



SMARTEST  
HOME

SMART HOME  
ready ✓

# „*SMART HOME ready*“ - Checkliste für Architekten und Bauherren

Frank Völkel

Dipl.-Ing., Geschäftsführer Smartest Home

SMARTEST HOME by Frank Völkel

T +49 89 780 645 54

[info@smartest-home.com](mailto:info@smartest-home.com)

[www.smartest-home.com](http://www.smartest-home.com)

# Checkliste: „SMART HOME ready“

Wenn Sie die untenstehenden sechs Punkte allesamt „abhaken“ können, dann ist ihr Gebäude zukunftssicher. Bei Neubau oder Sanierung eines Gebäudes (Haus oder Wohnung) sollte die Checkliste unbedingt abgearbeitet werden.

1. **Technikschacht** ✓
2. **Leerrohre einplanen** ✓
3. **Kabel sternförmig verlegen** ✓
4. **Stromkabel 5-adrig** ✓
5. **Tiefe Geräte-Dosen** ✓
6. **Platz im Schaltschrank** ✓



# Checkliste: „SMART HOME ready“



## 1. TECHNIKSCHACHT ✓

Ein zentral platzierter Technischacht im Gebäude nimmt **sämtliche Kabel und Rohre** auf. Das spart gleichzeitig Kosten. Er ist absolut empfehlenswert für spätere Checks, Reparaturen und auch Erweiterungen.

Der Schacht muss schon in der **Konzeption und Planung** mit berücksichtigt werden.

Oft reicht eine Größe von 120 cm x 40 cm oder 50 cm x 50 cm aus, um auch **wirklich alle Rohre** für die gesamte Haustechnik unterzubringen.



# Checkliste: „SMART HOME ready“

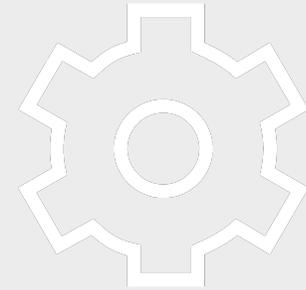


## 2. LEERROHRE PLANEN/VERLEGEN ✓

Eine **zukunftssichere Elektroinstallation** und Vernetzung setzt auf eine ausreichende Anzahl von Leerrohren, die schon im Rohbau verlegt werden müssen.

Denn ohne Leerrohre lässt sich kaum ein Smart Home bauen, welches auch für die **Zukunft und zukünftige Erweiterungen** gerüstet ist.

Leerrohre werden geplant und in Decken und Wänden platziert. Das betrifft sowohl den **Neubau** eines Gebäudes/Hauses als auch die **Sanierung** einer Wohnung.



# Checkliste: „SMART HOME ready“



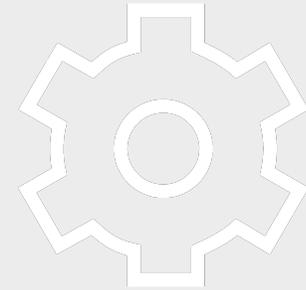
## 3. KABEL STERNFÖRMIG VERLEGEN ✓

Die Stromleitungen in einem **smarten Gebäude** sind sternförmig zu verlegen.

Ein modernes Gebäude braucht neben den elektrischen Stromleitungen noch einige weitere Kabel, damit alle Bereiche vernetzt und auch in Zukunft erweiterbar sind.

Es gibt **verschiedene Kabeltypen**, die heute beim Neubau oder der Sanierung eines Hauses / Smart Home wichtig sind.

Die Kabel können durch ihre **unterschiedliche Farbgebung und Dicke** gut voneinander unterschieden werden.



# Checkliste: „SMART HOME ready“

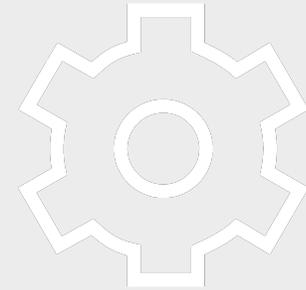
## 4. STROMKABEL 5-ADRIG ✓

Damit digitale Leuchten (DALI-Standard) nachgerüstet werden können, ist die Verlegung von **5-adrigen Stromleitungen** unbedingt anzuraten.

**Hochwertige LED-Leuchten** für DALI gibt es von verschiedenen Anbietern. Im Smart-Home-Neubau und auch bei Sanierung sind sie unverzichtbar.

Nur so lassen sich durch **Farblicht und stufenlose Dimmung** echte Stimmungen erzeugen.

Mehrere Leuchten-Positionen erzeugen durch unterschiedliche Wahl der Helligkeit und des Farbtons immer die **passende Stimmung**: Rötlich warme Farbtöne am Abend, buntes Licht zur Haus-Party und etwas bläulich kältere Töne am Morgen.



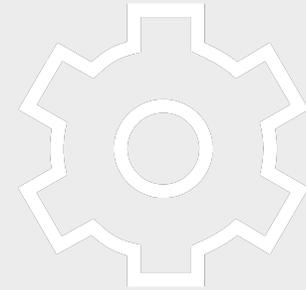
# Checkliste: „SMART HOME ready“



## 5. TIEFE GERÄTE-DOSEN ✓

Um später digitale / intelligente Taster nachrüsten zu können, sollten **sämtliche Schaltdosen** im Gebäude mit der maximalen Tiefe verwendet werden.

Somit können die herkömmlichen Schalter mit wenigen Handgriffen gegen **intelligente Steuerungstaster** ausgetauscht werden – ohne Veränderungen an der Wand oder Decke vorzunehmen.

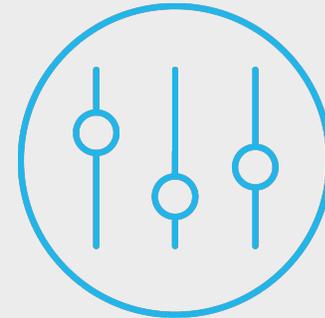


# Checkliste: „SMART HOME ready“

## 6. PLATZ IM SCHALTSCHRANK ✓

Ein moderner Schaltschrank eines smarten Gebäudes enthält die **sämtliche Steuerungstechnik** für Beleuchtung, Verschattung, Klimatisierung, Energiemanagement und Sicherheit.

Um auch in Zukunft smarte Erweiterungen am Gebäude vornehmen zu können, sollte **ausreichend Platz** vorhanden sein.



## Smart Home im Neubau und Sanierung

SMARTEST HOME

Frank Völkel

T +49 (0) 89 7806 4554

[info@smartest-home.com](mailto:info@smartest-home.com)

[www.smartest-home.com](http://www.smartest-home.com)

YT-Channel:

[youtube.com/smartesthome](https://youtube.com/smartesthome)